



## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

### **SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT EL DIA 31 D'AGOST DE 2020.**

#### **Assisteixen:**

##### **Sr. Alcalde:**

D. SALVADOR FEMENIA PEIRO (PSOE)

##### **Sres. Regidors:**

DÑA JOSEFA TORMOS GONZÁLEZ (PSOE)

D.GUSTAVO FRASQUET MOLL (PSOE)

#### **No Assisteix**

##### **Sra. Regidora:**

DÑA ANA LOPEZ GRACIA (PSOE)

#### **SECRETARIA**

DÑA. MARIA CANET AMAT

En l'Alqueria de la Comtessa, a les **19:30** hores del dia **31.08.2020**, es van reunir a la Casa Consistorial els Srs. expressats al marge, sota la presidència del Sr. alcalde, Salvador Femenia Peiró, i actuant com a fedatari públic la Secretària-Interventora de la Corporació per celebrar Sessió ORDINÀRIA de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament.

Constituïda vàlidament la sessió, de conformitat amb el que disposa l'Art. 46 de la Llei 7/85, Reguladora de les Bases de Règim Local i art. 113 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, per. Alcalde, s'inicia aquesta seguint la relació dels assumptes especificats en l'ordre del dia.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR Nº 10/2020 DE LA SESSIÓ DE DATA 03/08/2020**

No produint observacions a l'esborrany de l'acta núm. 10 de la sessió ordinària celebrada el dia 03/08/2020, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per unanimitat dels seus membres assistents, l'aprova i autoritza la seva transcripció al llibre corresponent.

**2. PROPOSTA D'ACORD** per a concedir a la Sra. Ana Elisa Garcia Hottinen **LLICENCIA D'OBRA MENOR** per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer NOU, num. 9, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

Vista la Proposta d'acord de data 27/08/2020.

En conseqüència amb l'anterior, i sotmès l'assumpte a votació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: aprovar la proposta d'acord que es transcriu a continuació:





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

### “PROPOSTA D’ACORD

1.- Per la Sra. Ana Elisa Garcia Hottinen se sol·licita el dia 27 de juliol de 2020 llicencia per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer NOU, num. 9, del municipi de l’Alqueria de la Comtessa.

2.- El dia 14 d’ Agost de 2020 pel Sr. Arquitecte Tècnic Municipal s’emet informe favorable el tenor literal del qual es el següent:

#### “INFORME

Afer: Sol·licitud de llicència d’obres menors.

Peticionari: Ana Elisa Garcia Hottinen.

Contractista: Aurelio.

Objecte: Permís d’obra menor per “Arreglar dos parets de la terrassa” segons sol·licitud adjunta

Situació i emplaçament: Carrer NOU n°9.

Consistents en:

#### “lluir i pintar”.

Examinat la sol·licitud presentada pel promotor, pressupost presentat de l’obreria pel constructor, s’observa que l’intervenció es tracta de obres de poca entitat tècnica, no s’afecta a l’estructura y poca entitat econòmica, tenint esta consideració d’obra menor.

Si durant el transcurs de les obres es decideix alterar de qualsevol manera l’estructura esta es considerarà Obra Major, essent imprescindible la presentació del corresponent projecte tècnic i visat pel col·legi corresponent.

Així com la corresponent sol·licitud

S’aporta pressupost de 800,00€ per a dur a terme la actuació sol·licitada essent suficient per a dur a terme l’obra sol·licitada

El pressupost de aplicació de les obres a realitzar es de **800,00€**, suficient calculat segons l’ordenança fiscal aprovada definitivament el 16-XII-2011.

Ud	Element	Preu €/ud	Quantitat	Total parcial
M2	picado, enfoscado i pintado	26,00 €	30,77	800,00 €
	<b>TOTAL</b>			800,00 €

**Informa:** Examinada la sol·licitud formulada i fent les advertències:

1.- Es deurà de sol·licitar llicencia d’obra major en el cas de actuar sobre l’estructura segons El P.G.O.U. en vigor de l’Alqueria de la Comtessa així com la L.O.F.C.E.

2.- Es deurà sol·licitar la corresponent ocupació de via publica si escau pera la col·locació de bastides o contenidors segons, L’Ordenança municipal.





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

3.- Es deurà sol·licitar la col·locació de bastides a via publica si escau. Norma 44.  
Condicions generals pera l'execució d'obres y activitats

11. Los andamios, tanto los colgados como los tubulares, que se instalen en la vía pública o recayentes a la misma, cumplirán con lo dispuesto en la normativa sectorial, entre otras normas, la Orden de 28 de agosto del 1970 por la que se aprueba la Ordenanza de Trabajo en la Construcción, Vidrio y Cerámica y la Orden de 9 de marzo de 1971 por la que se aprueba la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.

examinada la sol·licitud formulada s'emet informe **favorable**, per ésser compatibles les obres sol·licitades amb la normativa urbanística vigent.”

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir a la Sra. Ana Elisa Garcia Hottinen llicencia per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer Nou, num. 9, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 32,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:	
3,0 0 % del P.E.M s/800,00 euros.....	24,00 euros
Taxa per llicencia d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/800,00 euros (mínim 6,01 €).....	8,00 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>32,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.”

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir a la Sra. Ana Elisa Garcia Hottinen llicencia per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer Nou, num. 9, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 32,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

3,0 0 % del P.E.M s/800,00 euros.....	24,00 euros
Taxa per llicència d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/800,00 euros (mínim 6,01 €).....	8,00 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>32,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.

**3. PROPOSTA D'ACORD** per a concedir al Sr. Andrés Docón Torres **LLICENCIA D'OBRA MENOR** per a reforma de bany en la vivenda sita en Carrer Màrtirs, num. 12, 3º, 7ª del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

Vista la Proposta d'acord de data 27/08/2020.

En conseqüència amb l'anterior, i sotmès l'assumpte a votació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: aprovar la proposta d'acord que es transcriu a continuació:

### “PROPOSTA D'ACORD

1.- Per el Sr. Andrés Docón Torres se sol·licita el dia 19 d'Agost de 2020 llicència per a reforma de bany en la vivenda sita en Carrer Màrtirs, num. 12, 3º, 7ª del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

2.- El dia 21 d'Agost de 2020 pel Sr. Arquitecte Tècnic Municipal s'emet informe favorable el tenor literal del qual es el següent:

“INFORME

Afer: Sol·licitud de llicència d'obres menors.

Peticionari: Andres Docon Torres.

Contractista: El mismo

Objecte: Permís d'obra menor per “Canvi d'inodor mes finestra” segons sol·licitud adjunta

Situació i emplaçament: C/ Màrtirs nº 12, 3º, 7ª.

Consistents en:

**“Reforma de bany”.**

Examinat la sol·licitud presentada pel promotor, pressupost presentat de l'obreria pel constructor, s'observa que l'intervenció es tracta de obres de poca entitat tècnica, no s'afecta a l'estructura y poca entitat econòmica, tenint esta consideració d'obra menor.

Si durant el transcurs de les obres es decideix alterar de qualsevol manera l'estructura esta es considerarà Obra Major, essent imprescindible la presentació del corresponent projecte tècnic i visat pel col·legi corresponent.





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Així com la corresponent sol·licitud

El pressupost de aportat de les obres es de (no s'aporta), essent el de aplicació de les obres a realitzar de **800,00 €**, suficient calculat segons l'ordenança fiscal aprovada definitivament el 16-XII-2011.

Ud	Element	Preu €/ud	Quantitat	Total parcial
m <sup>2</sup>	Reforma de baño	400,00	2,00	800,00
	<b>TOTAL</b>			<b>800,00 €</b>

**Informa:** Examinada la sol·licitud formulada i fent les advertències:

- 1.- Es deurà de sol·licitar llicència d'obra major en el cas de actuar sobre l'estructura segons El P.G.O.U. en vigor de l'Alqueria de la Comtesa així com la L.O.F.C.E.
  - 2.- Es deurà sol·licitar la corresponent ocupació de via publica si escau per a la col·locació de bastides o contenidors segons, L'Ordenança municipal.
  - 3.- Es deurà sol·licitar la col·locació de bastides a via publica si escau. Norma 44.
- Condicions generals per a l'execució d'obres y activitats

11. Los andamios, tanto los colgados como los tubulares, que se instalen en la vía pública o recayentes a la misma, cumplirán con lo dispuesto en la normativa sectorial, entre otras normas, la Orden de 28 de agosto del 1970 por la que se aprueba la Ordenanza de Trabajo en la Construcción, Vidrio y Cerámica y la Orden de 9 de marzo de 1971 por la que se aprueba la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.

examinada la sol·licitud formulada s'emet informe **favorable**, per ésser compatibles les obres sol·licitades amb la normativa urbanística vigent."

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Andrés Docón Torres llicència per reforma de bany en la vivenda sita en Carrer Màrtirs, num. 12, 3º, 7ª del municipi de l'Alqueria de la Comtesa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 32,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:  
3,0 0 % del P.E.M s/800,00 euros.....24,00 euros  
Taxa per llicència d'obres:  
1,00 % del P.E.M. s/800,00 euros (mínim 6,01 €).....8,00 euros





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

TOTAL.....32,00 euros

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.”

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Andrés Docón Torres llicència per reforma de bany en la vivenda sita en Carrer Màrtirs, num. 12, 3º, 7ª del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 32,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:  
3,0 0 % del P.E.M s/800,00 euros.....24,00 euros  
Taxa per llicència d'obres:  
1,00 % del P.E.M. s/800,00 euros (mínim 6,01 €).....8,00 euros  
TOTAL.....32,00 euros

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.

**4. PROPOSTA D'ACORD** per a concedir al Sr. Gustavo Frasset Moll **LLICENCIA D'OBRA MENOR** per a revestiment d'escala en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 86, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

Vista la Proposta d'acord de data 27/08/2020.

En conseqüència amb l'anterior, i sotmès l'assumpte a votació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: aprovar la proposta d'acord que es transcriu a continuació:

### **“PROPOSTA D'ACORD**

1.- Per el Sr. Gustavo Frasset se sol·licita el dia 4 d'Agost de 2020 llicència per a revestiment d'escala en la vivenda Carrer Ausiàs March, num. 86, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

2.- El dia 14 d' Agost de 2020 pel Sr. Arquitecte Tècnic Municipal s'emeta informe favorable el tenor literal del qual es el següent:





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

### “INFORME

Afer: Sol·licitud de llicència d'obres menors.

Peticionari: Gustavo Frasquet .

Contractista: OLIMAR

Objecte: Permís d'obra menor per “Forrar escala” segons sol·licitud adjunta

Situació i emplaçament: Ausiàs March nº86.

Consistents en:

### “Revestiment d'escala”.

Examinat la sol·licitud presentada pel promotor, pressupost presentat de l'obreria pel constructor, s'observa que l'intervenció es tracta de obres de poca entitat tècnica, no s'afecta a l'estructura y poca entitat econòmica, tenint esta consideració d'obra menor.

Si durant el transcurs de les obres es decideix alterar de qualsevol manera l'estructura esta es considerarà Obra Major, essent imprescindible la presentació del corresponent projecte tècnic i visat pel col·legi corresponent.

Així com la corresponent sol·licitud

S'aporta pressupost de 3.200,00€ per a dur a terme la actuació sol·licitada essent suficient per a dur a terme l'obra sol·licitada

El pressupost de aplicació de les obres a realitzar es de **3.200,00€**, suficient calculat segons l'ordenança fiscal aprovada definitivament el 16-XII-2011.

Ud	Element	Preu €/ud	Quantitat	Total parcial
M2	escala a forro	100,00 €	32,00	3.200,00 €
	<b>TOTAL</b>			<b>3.200,00 €</b>

**Informa:** Examinada la sol·licitud formulada i fent les advertències:

- 1.- Es deurà de sol·licitar llicència d'obra major en el cas de actuar sobre l'estructura segons El P.G.O.U. en vigor de l'Alqueria de la Comtessa així com la L.O.F.C.E.
  - 2.- Es deurà sol·licitar la corresponent ocupació de via publica si escau pera la col·locació de bastides o contenidors segons, L'Ordenança municipal.
  - 3.- Es deurà sol·licitar la col·locació de bastides a via publica si escau. Norma 44.
- Condicions generals pera l'execució d'obres y activitats

11. Los andamios, tanto los colgados como los tubulares, que se instalen en la vía pública o recayentes a la misma, cumplirán con lo dispuesto en la normativa sectorial, entre otras normas, la Orden de 28 de agosto del 1970 por la que se aprueba la Ordenanza de Trabajo en la Construcción, Vidrio y Cerámica y la Orden de 9 de marzo de 1971 por la que se aprueba la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

examinada la sol·licitud formulada s'emet informe **favorable**, per ésser compatibles les obres sol·licitades amb la normativa urbanística vigent."

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Gustavo Frasquet llicència per a revestiment d'escala en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 86, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 128,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:	
3,0 0 % del P.E.M s/3.200,00 euros.....	96,00 euros
Taxa per llicència d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/3.200,00 euros (mínim 6,01 €).....	32,00 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>128,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen."

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Gustavo Frasquet llicència per a revestiment d'escala en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 86, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 128,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:	
3,0 0 % del P.E.M s/3.200,00 euros.....	96,00 euros
Taxa per llicència d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/3.200,00 euros (mínim 6,01 €).....	32,00 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>128,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.







## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

5. PROPOSTA D'ACORD per a concedir al Sr. Raul Fuster Calatayud **LLICENCIA D'OBRA MENOR** per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 74, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

Vista la Proposta d'acord de data 27/08/2020.

En conseqüència amb l'anterior, i sotmès l'assumpte a votació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: aprovar la proposta d'acord que es transcriu a continuació:

### “PROPOSTA D'ACORD

1.- Pel Sr. Raul Fuster Calatayud se sol·licita el dia 29 de juliol de 2020 llicència per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 74, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

2.- El dia 14 d'agost de 2020 pel Sr. Arquitecte Tècnic Municipal s'emet informe favorable el tenor literal del qual es el següent:

“INFORME

Afer: Sol·licitud de llicència d'obres menors.

Peticionari: Raul Fuster Calatayud.

Contractista: Nicolas Amaya Ruiz.

Objecte: Permís d'obra menor per “Picado, enlucido y pintado de paredes en vivienda” segons sol·licitud adjunta

Situació i emplaçament: Carrer Ausiàs March nº74

Consistents en:

“lluir i pintar”.

Examinat la sol·licitud presentada pel promotor, pressupost presentat de l'obreria pel constructor, s'observa que l'intervenció es tracta de obres de poca entitat tècnica, no s'afecta a l'estructura y poca entitat econòmica, tenint esta consideració d'obra menor.

Si durant el transcurs de les obres es decideix alterar de qualsevol manera l'estructura esta es considerarà Obra Major, essent imprescindible la presentació del corresponent projecte tècnic i visat pel col·legi corresponent.

Així com la corresponent sol·licitud

S'aporta pressupost de 2.725,00€ per a dur a terme la actuació sol·licitada essent suficient per a dur a terme l'obra sol·licitada

El pressupost de aplicació de les obres a realitzar es de **2725,00€**, suficient calculat segons l'ordenança fiscal aprovada definitivament el 16-XII-2011.





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Ud	Element	Preu €/ud	Quantitat	Total parcial
M2	picado, enfoscado i pintado	26,00 €	104,81	2.725,00 €
	<b>TOTAL</b>			2.725,00 €

**Informa:** Examinada la sol·licitud formulada i fent les advertències:

- 1.- Es deurà de sol·licitar llicència d'obra major en el cas de actuar sobre l'estructura segons El P.G.O.U. en vigor de l'Alqueria de la Comtessa així com la L.O.F.C.E.
  - 2.- Es deurà sol·licitar la corresponent ocupació de via publica si escau pera la col·locació de bastides o contenidors segons, L'Ordenança municipal.
  - 3.- Es deurà sol·licitar la col·locació de bastides a via publica si escau. Norma 44.
- Condicions generals pera l'execució d'obres y activitats

11. Los andamios, tanto los colgados como los tubulares, que se instalen en la vía pública o recayentes a la misma, cumplirán con lo dispuesto en la normativa sectorial, entre otras normas, la Orden de 28 de agosto del 1970 por la que se aprueba la Ordenanza de Trabajo en la Construcción, Vidrio y Cerámica y la Orden de 9 de marzo de 1971 por la que se aprueba la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.

examinada la sol·licitud formulada s'emet informe **favorable**, per ésser compatibles les obres sol·licitades amb la normativa urbanística vigent."

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Raul Fuster Calatayud llicència per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 74, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 109 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:  
3,00 % del P.E.M s/2725,00 euros.....81,75 euros  
Taxa per llicència d'obres:  
1,00 % del P.E.M. s/2725,00 euros (mínim 6,01 €).....27.25 euros  
  
TOTAL..... 109,00 euros

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Raul Fuster Calatayud llicència per a lluir i pintar en la vivenda sita en Carrer Ausiàs March, num. 74, del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 109 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:	
3,00 % del P.E.M s/2725,00 euros.....	81,75 euros
Taxa per llicència d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/2725,00 euros (mínim 6,01 €).....	27.25 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>109,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.

**6. PROPOSTA D'ACORD** per a concedir al Sr. Raul Gregori Peiró **LLICENCIA D'OBRA MENOR** per a reforma de cuina en la vivenda sita en Carrer Nou, num. 44, 1ª del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

Vista la Proposta d'acord de data 27/08/2020.

En conseqüència amb l'anterior, i sotmès l'assumpte a votació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: aprovar la proposta d'acord que es transcriu a continuació:

### **“PROPOSTA D'ACORD**

1.- Pel Sr. Raul Gregori Peiró se sol·licita el dia 24 de juliol de 2020 llicència per a reforma de cuina en la vivenda sita en Carrer Nou, num. 44, 1ª del municipi de l'Alqueria de la Comtessa.

2.- El dia 14 d'Agost de 2020 pel Sr. Arquitecte Tècnic Municipal s'emet informe favorable el tenor literal del qual es el següent:

“INFORME

Afer: Sol·licitud de llicència d'obres menors.

Peticionari: Raul Gregori Peiró.

Contractista: Vicent Climent Garcia





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Objecte: Permís d'obra menor per "Reforma de Cuina existent" segons sol·licitud adjunta

Situació i emplaçament: C/ Nou nº 44-1ª.

Consistents en:

### "Reforma de cuina".

Examinat la sol·licitud presentada pel promotor, pressupost presentat de l'obreria pel constructor, s'observa que l'intervenció es tracta de obres de poca entitat tècnica, no s'afecta a l'estructura y poca entitat econòmica, tenint esta consideració d'obra menor. Si durant el transcurs de les obres es decideix alterar de qualsevol manera l'estructura esta es considerarà Obra Major, essent imprescindible la presentació del corresponent projecte tècnic i visat pel col·legi corresponent.

Així com la corresponent sol·licitud

El pressupost de aportat de les obres es de 1.600,00 € essent suficient, essent el de aplicació de les obres a realitzar de **1.600,00 €**, suficient calculat segons l'ordenança fiscal aprovada definitivament el 16-XII-2011.

Ud	Element	Preu €/ud	Quantitat	Total parcial
m²	Reforma de cocina	400,00	4,00	1600,00
	<b>TOTAL</b>			<b>1.600,00 €</b>

**Informa:** Examinada la sol·licitud formulada i fent les advertències:

- 1.- Es deurà de sol·licitar llicència d'obra major en el cas de actuar sobre l'estructura segons El P.G.O.U. en vigor de l'Alqueria de la Comtessa així com la L.O.F.C.E.
  - 2.- Es deurà sol·licitar la corresponent ocupació de via publica si escau pera la col·locació de bastides o contenidors segons, L'Ordenança municipal.
  - 3.- Es deurà sol·licitar la col·locació de bastides a via publica si escau. Norma 44.
- Condicions generals pera l'execució d'obres y activitats

11. Los andamios, tanto los colgados como los tubulares, que se instalen en la vía pública o recayentes a la misma, cumplirán con lo dispuesto en la normativa sectorial, entre otras normas, la Orden de 28 de agosto del 1970 por la que se aprueba la Ordenanza de Trabajo en la Construcción, Vidrio y Cerámica y la Orden de 9 de marzo de 1971 por la que se aprueba la Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.

examinada la sol·licitud formulada s'emet informe **favorable**, per ésser compatibles les obres sol·licitades amb la normativa urbanística vigent."

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Raul Gregori Peiró llicència per a reforma de cuina en la vivenda sita en Carrer Nou, num. 44, 1ª del municipi de l'Alqueria de la Comtesa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 64,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:	
3,0 0 % del P.E.M s/1.600,00 euros.....	48,00 euros
Taxa per llicència d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/1.600,00 euros (mínim 6,01 €).....	16,00 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>64,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen.”

Examinada la documentació que l'acompanya, s'eleva a la Junta de Govern Local, la següent **PROPOSTA D'ACORD**

**PRIMER.-** Concedir al Sr. Raul Gregori Peiró llicència per a reforma de cuina en la vivenda sita en Carrer Nou, num. 44, 1ª del municipi de l'Alqueria de la Comtesa.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de la taxa i l'impost proposada pels serveis Tècnics municipals i que ascendeix a la quantitat de 64,00 euros el desglossament del qual es el següent:

Impost s/ construccions, instal·lacions i obres:	
3,0 0 % del P.E.M s/1.600,00 euros.....	48,00 euros
Taxa per llicència d'obres:	
1,00 % del P.E.M. s/1.600,00 euros (mínim 6,01 €).....	16,00 euros
<b>TOTAL.....</b>	<b>64,00 euros</b>

**TERCER.-** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que els assistisquen

**7. Ratificar** la Resolució d'Alcaldia núm. 0211 de data 11 d'agost 2020 per la qual s'aprova la certificació nº1 de l'obra “CREACIÓ D'INFRAESTRUCTURES DE TURISME RURAL A PETITA ESCALA: ACONDICIONAMENT DE LA FINCA ERMITA SANTS DE LA PEDRA PER A TURISME GASTRONÒMIC I D'ESPLAI” i la seua corresponent factura per un import de DEU MIL NOU -CENTS NORANTA – HUIT EUROS AMB TRENTA – SIS CÈNTIMS (10.998,36 €).





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Vista la Resolució d'Alcaldia núm 211 de data 11 d'Agost de 2020 i sotmès l'assumpte a ratificació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: ratificar la resolució que es transcriu a continuació:

### “DECRET D'ALCALDIA

Vista la certificació n°1 de l'obra “CREACIÓ D'INFRAESTRUCTURES DE TURISME RURAL A PETITA ESCALA: ACONDICIONAMENT DE LA FINCA ERMITA SANTS DE LA PEDRA PER A TURISME GASTRONÒMIC I D'ESPLAI” de l'Alqueria de la Comtessa presentada pel tècnic municipal Sr. José Ramón Frasquet Gosp i acceptada per l'empresa contractista “CONSTRUCCIONES Y CANALIZACIONES CYCA S.L.” amb CIF B97806210 i que ascendeix a la quantitat de DEU MIL NOU -CENTS NORANTA – HUIT EUROS AMB TRENTA – SIS CÈNTIMS (10.998,36 €), i vista la corresponent factura amb numero de registre 1284 associada a dita certificació, estant el finançament d'aquesta obra emmarcat dins de les ajudes de suport per a la realització d'operacions conforme a l'estratègia de desenvolupament local participatiu, dels grups d'acció local LEADER 2014-2020, finançades per FEADER, en l'àmbit territorial de la Comunitat Valenciana, gestionades per la Direcció General de Desenvolupament Rural i Política Agrícola Comuna, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural de la Generalitat Valenciana,

### RESOLC

**PRIMER.-** Aprovar la **certificació n°1** de l'obra “CREACIÓ D'INFRAESTRUCTURES DE TURISME RURAL A PETITA ESCALA: ACONDICIONAMENT DE LA FINCA ERMITA SANTS DE LA PEDRA PER A TURISME GASTRONÒMIC I D'ESPLAI” i la seua corresponent factura per un import de **DEU MIL NOU -CENTS NORANTA – HUIT EUROS AMB TRENTA – SIS CÈNTIMS (10.998,36 €)**

**SEGON.-** Que és procedisca al pagament de la mateixa d'acord amb els disponibilitats de Tresoreria.

**TERCER.-** Sotmetre el present decret a la ratificació de la Junta de Govern Local.”

**8. Ratificar** la Resolució d'Alcaldia núm. 0218 de data 26 d'agost 2020 per la qual s'aprova la memòria descriptiva i valorada del “PROGRAMA EXTRA ESCOLARS CURS 2020 – 2021 A L'ALQUERIA DE LA COMTESSA” realitzat per el Tècnic de Planificació, Organització i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de l'Alqueria de la Comtessa i que ascendeix a DEU MIL CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (10.164,50 €) i es sol·licita dita quantitat a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, d'acord amb l'Ordre 16/2020, de 6 d'agost, de la per la qual s'estableixen les bases reguladores i es convoquen subvencions destinades a municipis de la Comunitat Valenciana per a la realització d'activitats de suport educatiu, i altres activitats extraescolars, culturals i esportives dirigides a la seua població





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

escolar d'entre 3 i 18 anys per a compensar els efectes negatius del confinament conseqüència de l'emergència sanitària ocasionada per la Covid-19.

Vista la Resolució d'Alcaldia núm 218 de data 26 d'Agost de 2020 i sotmès l'assumpte a ratificació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: ratificar la resolució que es transcriu a continuació:

### “DECRET

Vist l'Ordre 16/2020, de 6 d'agost, de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, per la qual s'estableixen les bases reguladores i es convoquen subvencions destinades a municipis de la Comunitat Valenciana per a la realització d'activitats de suport educatiu, i altres activitats extraescolars, culturals i esportives dirigides a la seua població escolar d'entre 3 i 18 anys per a compensar els efectes negatius del confinament conseqüència de l'emergència sanitària ocasionada per la Covid-19, publicada al DOGV 8882 de 14 d'agost de 2020 i vist l'Extracte de dita Ordre 16/2020, de 6 d'agost, de la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, per la qual s'estableixen les bases reguladores i es convoquen subvencions destinades a municipis de la Comunitat Valenciana per a la realització d'activitats de suport educatiu, i altres activitats extraescolars, culturals i esportives dirigides a la seua població escolar d'entre 3 i 18 anys per a compensar els efectes negatius del confinament conseqüència de l'emergència sanitària ocasionada per la Covid-19 publicada el mateix dia al DOGV.

Atès que el municipi de L'ALQUERIA DE LA COMTESSA esta implementant programa d'activitats per a la realització d'activitats de suport educatiu, i altres activitats extraescolars, culturals i esportives dirigides a la seua població escolar d'entre 3 i 18 anys per a compensar els efectes negatius del confinament conseqüència de l'emergència sanitària ocasionada per la Covid-19, dins del període comprés entre l'1 de juliol de 2020 i el 23 de juny de 2021.

Vist la memòria descriptiva i valorada del “PROGRAMA EXTRA ESCOLARS CURS 2020–2021 A L'ALQUERIA DE LA COMTESSA” realitzat per el Tècnic de Planificació, Organització i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de l'Alqueria de la Comtessa i que ascendeix a DEU MIL CENT SEIXANTA-QUATRE EURS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (10.164,50 €)

Considerant tot això exposat anteriorment i en ús de les facultats que em confereix la legislació vigent.

### RESOLC:

**PRIMER** .- Sol·licitar a la conselleria amb competències en matèria d'educació ajuda per a realitzar activitats de suport educatiu i altres activitats extraescolars, culturals i esportives dirigides a la població escolar d'entre 3 i 18 anys





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

**SEGON.-** Facultar l'alcalde president / l'alcaldessa-presidenta per a subscriure tots els documents que siguen necessaris en el desenvolupament de l'expedient.

**TERCER.-** Assumir els compromisos i obligacions continguts en les Bases Reguladores de la subvenció i en la Convocatòria, així com el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i la Llei 1/2015, de 6 de febrer, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions

**QUART.-** aprovar la memòria descriptiva i valorada del “PROGRAMA EXTRA ESCOLARS CURS 2020 – 2021 A L'ALQUERIA DE LA COMTESSA” realitzat per el Tècnic de Planificació, Organització i Desenvolupament Local de l'Ajuntament de l'Alqueria de la Comtessa i que ascendeix a DEU MIL CENT SEIXANTA-QUATRE EURS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (10.164,50 €) i sol·licitar dita quantitat a la Conselleria d'Educació, Cultura i Esport, d'acord amb l'Ordre 16/2020, de 6 d'agost, de la per la qual s'estableixen les bases reguladores i es convoquen subvencions destinades a municipis de la Comunitat Valenciana per a la realització d'activitats de suport educatiu, i altres activitats extraescolars, culturals i esportives dirigides a la seua població escolar d'entre 3 i 18 anys per a compensar els efectes negatius del confinament conseqüència de l'emergència sanitària ocasionada per la Covid-19.

**CINQUÉ.-** Sotmetre el present Decret a la ratificació per Acord de la Junta de Govern Local.”

**9. Ratificar** la Resolució d'Alcaldia núm. 0225 de data 28 d'agost 2020 per la qual s'aprova la borsa d'ocupació de personal laboral temporal destinada a cobrir les vacants en el lloc de mestre d'educació infantil de l'escola d'educació infantil municipal de 0 a 3 anys "el bressol dels menuts de l'Alqueria de la Comtessa i es procedeix a seleccionar a l'aspirant que ocupa el primer lloc de la borsa d'ocupació Sandra Diaz Tercero amb DNI núm 20047048H.

Vista la Resolució d'Alcaldia núm 225 de data 28 d'Agost de 2020 i sotmès l'assumpte a ratificació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: ratificar la resolució que es transcriu a continuació:

### “RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

En relació amb la convocatòria per a la creació de una borsa d'ocupació de personal laboral temporal destinades a cobrir les vacants que per qualsevol motiu es produeixin en el lloc de Mestre/a d'Educació Infantil de l'escola d'Educació Infantil Municipal "el bressol dels menuts” de l'Alqueria de la Comtessa i constituït el tribunal Qualificador el dia 29 de juliol de 2020.

Efectuada la valoració de mèrits el dia 29 de juliol de 2020 i realitzades les entrevistes personals els dies 5 i 6 d'agost de 2020 de conformitat amb la base 9 de les bases per a la selecció de personal laboral temporal d'un lloc de treball de mestre/a del centre d'educació infantil municipal de 0-3 anys de l'Ajuntament de l'Alqueria de la







## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Comtessa.

De conformitat amb l'article 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Reguladora de les Bases de Règim Local

### RESOLC

**PRIMER.** - Aprovar la borsa d'ocupació de personal laboral temporal destinada a cobrir les vacants en el lloc de mestre d'educació infantil de l'escola d'educació infantil municipal de 0 a 3 anys "el bressol dels menuts de l'Alqueria de la Comtessa", quedant de la següent manera:

ORDRE BORSA	NOM	COGNOMS	DNI
1	Sandra	Diaz Tercero	***4704**
2	Carla	Cardona Climent	***5458**
3	Sandra	Quintana Martorell	***4616**
4	Maria	Osca Mecinas	***8224**
5	Maria	Martin Maña	***0066**
6	Paula	Marcos Gregori	***8680**
7	Ana Maria	Monzó Lopez	***9443**
8	Paula	Juan Sastre	***5708**
9	Ana Maria	Soteras Gay	***4937**
10	Paula	Ciges Gadea	***8739**
11	Maria	Blazquez Legidos	***1303**
12	Andrea	Sastre Ramírez	***3926**
13	Maria Elena	Rius Serrano	***5872**
14	Maria Pau	Garcia Sala	***2144**





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

15	Carolina	Diaz Cuquerella	***5926**
16	Ester	Bolo Huesca	***8701**
17	Esmeralda	Garcia-Casarrubios Gálvez	***0454**
18	Carolina	Soriano Mateo	***8560**
19	Esther	Mateu Benavent	***4535**
20	Laia	Cloquell Alfaro	***8905**
21	Vanesa	Faus Miñana	***5609**
22	Joana	Frau Chulià	***4905**
23	Ana	Caballero Donat	***7249**
24	Ana	Romero Martinez	***8981**
25	Maria	Jordà Monllor	***0653**
26	Sara	Benavent Mateu	***5849**
27	Andrea	Tomas Samper	***2852**

**SEGON.** - Seleccionar a l'aspirant que ocupa el primer lloc de la borsa d'ocupació temporal de Mestre/a de l'escola infantil municipal de l'Alqueria de la Comtessa: **Sandra Diaz Tercero amb DNI núm 20047048H** als efectes que procedeixi a aportar els documents acreditatius de les condicions de capacitat i requisits exigits en la convocatòria i a la formalització del contracte de treball, de conformitat amb les base 11 de l'esmentada convocatòria.

**TERCER.** - Donar compte del present Decret en la primera Junta de Govern Local que es celebre.”

**10. Ratificar** la Resolució d'Alcaldia núm. 0224 de data 28 d'agost 2020 per la qual es selecciona al següent aspirant de la borsa d'ocupació temporal de Mestre/a de l'escola infantil municipal de l'Alqueria de la Comtessa: **CARLA CLIMENT CARDONA** amb DNI núm. 20454581Z, de conformitat amb les base 12 de l'esmentada convocatòria.





## AJUNTAMENT DE L'ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

Vista la Resolució d'Alcaldia núm 225 de data 28 d'Agost de 2020 i sotmès l'assumpte a ratificació, la JUNTA DE GOVERN LOCAL, per UNANIMITAT dels seus membres, ACORDA: ratificar la resolució que es transcriu a continuació:

### “RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Vist que per Resolució data 22 de maig de 2018, el conseller d'Educació, Investigació, Cultura i Esport, de la Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura Esport, es va modificar l'autorització de l'Escola Infantil de primer cycle anomenada Els Bressols dels Menuts, de titularitat municipal, de L'alqueria de la comtessa, per ampliació de les unitats autoritzades i que es va publicar al DOGV 8310, de 05.06.2018, autoritzant 3 unitats d'Educació Infantil de primer cycle amb 43 llocs escolars, distribuïdes així:

- 1 unitat per a xiquets de 0-2 anys, amb 8 llocs escolars.
- 1 unitat per a xiquets de 1-3 anys, amb 15 llocs escolars.
- 1 unitat per a xiquets de 2-3 anys; amb 20 llocs escolars.

Vist que per Decret d'Alcaldia núm .....de 28 d'agost de 2020 es va aprovar la borsa d'ocupació de personal laboral temporal destinada a cobrir les vacants en el lloc de Mestre/a d'educació infantil de l'escola d'educació infantil municipal de 0 a 3 anys "El Bressol dels Menuts de l'Alqueria de la Comtessa", així mateix es va seleccionar a l'aspirant que ocupa el primer lloc per a la seua contractació.

Atenent a la Base 12 de les referides Bases per a la creació de una borsa d'ocupació de personal laboral temporal destinades a cobrir les vacants que per qualsevol motiu es produeixin en el lloc de Mestre d'Educació Infantil de l'escola d'Educació Infantil Municipal "el bressol dels menuts" de l'Alqueria de la Comtessa.

Atesa a la necessitat de contractar un altra mestra amb l'especialització d'Educació Infantil per poder atendre a la unitat autoritzada per la Resolució data 22 de maig de 2018,

En conseqüència amb l'anterior,

### RESOLC

**PRIMER.** - Seleccionar al següent aspirant de la borsa d'ocupació temporal de Mestre/a de l'escola infantil municipal de l'Alqueria de la Comtessa: **CARLA CLIMENT CARDONA amb DNI núm 20454581Z** als efectes que procedeixi a aportar els documents acreditatius de les condicions de capacitat i requisits exigits en la convocatòria i a la formalització del contracte de treball, de conformitat amb les base 12 de l'esmentada convocatòria.

**SEGON.** - Donar compte del present Decret en la primera Junta de Govern Local que es celebre.”





## AJUNTAMENT DE L' ALQUERÍA DE LA COMTESSA (VALENCIA)

C/Nou, núm 4 DP 46715 Telf. 96 289 30 02 Fax 96 289 42 32 CIF P-4603700-H

### 11. ASUMPTES D'URGÈNCIA SI ES EL CAS

NO VAN HAVER

### 12. PRECS I QÜESTIONS

NO VAN HAVER

I no havent-hi més assumptes que tractar el Sr. Alcalde va donar per finalitzat l'acte essent les 20:37 del dia de la seva celebració, el que jo, la secretària, en done fe.

L'alcalde  
Salvador Femenia Peiró

La secretària-interventora  
María Canet Amat

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**



Codi: Validació: ANWTDPTFRSHNZW7SFCFCYCGEN6 | Verificació: <https://alqueriadelacontessa.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 20 de 20